

Собянин: Москва ввела дополнительные льготы по капремонту

28.07.2015



В связи с обращением к Мэру Москвы Сергею Собянину Московского регионального отделения политической партии "Единая Россия" на заседании Президиума Правительства Москвы 28 июля 2015 года были рассмотрены актуальные вопросы реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. В обсуждении вопроса принял участие руководитель фракции "Единой России" в Московской городской Думе А.Н.Метельский.

В ходе заседания Сергей Собянин сообщил, что Правительство столицы установило дополнительные льготы для инвалидов по уплате взносов на капитальный ремонт домов.

Сергей Собянин отметил, что, по его мнению, это предложение совершенно справедливое, потому что неважно, за счет какого источника получают льготы - федерального или регионального, - подход должен быть для всех льготников одинаковый. Он предложил рассмотреть изменения в соответствующее постановление Москвы и посчитать, сколько необходимо средств, и внести соответствующие изменения в бюджет.

По итогам обсуждения Мэром Москвы было принято решение распространить льготы по уплате взносов на капитальный ремонт на 10 категорий жителей города Москвы, которые в настоящее время не имеют таких льгот.

В частности, право на льготы по уплате взносов на капитальный ремонт в Москве получат:

1. Инвалиды – 1 млн. 101 тыс. человек;
2. Многодетные семьи, имеющие 3 и более детей, – 335 тыс. человек;
3. Семьи, имеющие 10 и более детей, - 395 человек;
4. Семьи, воспитывающие детей-инвалидов в возрасте до 18 лет, – 102 тыс. человек;
5. Лица, награжденные знаком "Почетный донор России" или "Почетный донор СССР", - 26 тыс. человек;
6. Почетные доноры Москвы – 608 человек;
7. Лица, награжденные медалью "За оборону Москвы", - 2,9 тыс. человек;
8. Лица, непрерывно трудившиеся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы в период с 22 июля 1941 по 25 января 1942 г., - 2,5 тыс. человек;
9. Жены, не вступившие в повторный брак, и родители погибших военнослужащих, являющиеся

пенсионерами, жены (мужья) умерших инвалидов Великой Отечественной войны – 1,4 тыс. человек;

10. Семьи погибших военнослужащих, получающие пенсию по случаю потери кормильца, – 855 чел.

Таким образом, дополнительные льготы по уплате взносов на капитальный ремонт будут установлены для 1,57 млн. человек.

Льготы устанавливаются в городе Москве с 1 июля 2015 г. Ранее уплаченные инвалидами и другими гражданами излишние суммы взносов на капитальный ремонт будут зачтены в счет будущих платежей.

С 1 июля 2015 г. с москвичи начали платить взнос на капитальный ремонт. Минимальный взнос, установленный в столице, составляет 15 руб. за 1 кв. м. Малообеспеченные москвичи смогут получить субсидии на уплату взносов за капремонт, также для ряда категорий москвичей предусмотрены льготы по уплате взноса. Собственники жилья в многоквартирных домах должны были до 1 июня решить, будут ли они перечислять взносы за капремонт на счет своего дома или доверят средства городскому фонду капремонта домов.

Правительство Москвы на заседании 23 декабря утвердило региональную программу капитального ремонта домов на 30 лет. В программу включено 31 тыс. 728 домов.

Кроме того, на заседании Президиума Правительства Москвы 28 июля 2015 год был принят решение по совершенствованию системы капитального ремонта многоквартирных домов.

1) В частности, было принято решение внести на рассмотрение Московской городской Думы законопроект, упрощающий порядок реализации собственниками квартир права на самостоятельное накопление средств на капитальный ремонт на специальном счете.

В случае принятия общим собранием собственников квартир соответствующего решения Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы должен будет перечислить ранее уплаченные собственниками взносы на специальный счет в срок не более 3 месяцев (в настоящее время срок составляет – 2 года).

Справочно. В настоящее время право на самостоятельное накопление средств на капитальный ремонт на специальном счете реализовали собственники квартир в 2,6 тыс. домов.

2) Правительство Москвы обратится к Общественной палате города Москвы с просьбой создать городскую и окружные независимые комиссии для рассмотрения претензий жителей, связанных со сроками капитального ремонта домов, составом проводимых работ, качеством выполнения ремонта и так далее.

В состав комиссий предложено включить депутатов местного самоуправления и экспертов-профессионалов. Решения комиссий должны будут учитываться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы как на стадии планирования работ, так и при их приемке.

3) С учетом того, что в Программу капитального ремонта на 2015 -2017 годы в первую очередь были включены дома, находящиеся в неудовлетворительном техническом состоянии, Мэр Москвы Сергей Собянин поручил проводить в таких домах, главным образом, комплексный ремонт всех конструктивных элементов и инженерных систем.

4) Также Сергей Собянин поручил рассмотреть вопросы привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы дополнительных финансовых ресурсов (в т.ч. с помощью города) для приближения сроков и увеличения объемов капитального ремонта жилья в городе Москве.

Адрес страницы: <http://ostankino.mos.ru/presscenter/news/detail/2035552.html>
