

Москвичам перейти на спецсчет по оплате капремонта можно будет за три месяца

14.08.2015

29 июля 2015 г. Мэр Москвы Сергей Собянин внес в Московскую городскую Думу проект закона "О внесении изменения в статью 75 Закона города Москвы от 27 января 2010 года № 2 "Основы жилищной политики города Москвы".

По просьбе Мэра Москвы Московская городская Дума рассмотрит законопроект в первоочередном порядке.

В тексте законопроекта изменения касаются упрощения порядка реализации собственниками квартир права на самостоятельное накопление средств на капитальный ремонт многоквартирного дома.

Целью данных изменений законопроекта является устранение препонов для граждан, чтобы они в любое время могли определиться с выходом из городского фонда, в течение самого короткого времени получить на специальный счет свои взносы и самостоятельно администрировать процессы капитального ремонта.

Собственники квартир вправе принять на общем собрании решение о прекращении перечисления взносов на капитальный ремонт своего дома на общий счет Фонда капитального ремонта и собирать средства самостоятельно на специальном счете.

В текущем законодательстве в Жилищном кодексе (часть 5 статьи 173) оговорено, что решение собственников квартир вступает в силу через два года. Накопленные средства и текущие взносы перечисляются тоже через два года.

Нынешние изменения будут касаться этих сроков и сократят их с двух лет до трех месяцев.

Всего в московскую программу капитального ремонта включено 31,7 тысячи многоквартирных домов. Из них в настоящее время право на самостоятельное накопление средств на капремонт реализовали собственники квартир в 2,6 тысячи домов.

Адрес страницы: <http://ostankino.mos.ru/presscenter/news/detail/2076344.html>

[Управа района Останкино](#)