

## **Альтернативные способы оплаты жилищно-коммунальных услуг**

В соответствии с федеральным законодательством жители вправе самостоятельно выбирать способ оплаты жилья, коммунальных и прочих услуг (ЖКУ): через кредитные учреждения (банки), отделения почтовой связи. Также производить оплату через Интернет, платежные терминалы, банкоматы, которые позволяют упростить процесс оплаты ЖКУ гражданами, посредством внесения платы безналичным путем без посещения отделений банка.

По общему правилу, оплата услуг организаций, осуществляющих прием платежей населения за ЖКУ, производится плательщиком.

С 01 июня 2010 года при оплате ЖКУ через отделения банков и платежные системы, помимо суммы начислений за ЖКУ, необходимо дополнительно оплатить комиссионное вознаграждение банка.

Размер комиссионного вознаграждения зависит от выбранной жителем кредитной организации, через которую осуществляется внесение платы за ЖКУ и составляет:

**Сбербанк Российской Федерации:**

при оплате через операционно-кассового работника структурного подразделения Московского банка Сбербанка России - 2%;

- при оплате через удаленные каналы доступа Московского банка Сбербанка России и по длительному поручению - 0.5%;

**ОАО «Банк Москвы»:**

- при наличной оплате через операционно-кассового работника ОАО «Банк Москвы» - 0.5%;

- при безналичной оплате в отделениях банка через операционно-кассового работника - бесплатно;

- при безналичной оплате удаленные доступы - бесплатно;

- при оплате в банкомате банка с использованием банковской карты, выпущенной банком - бесплатно;

- при оплате в банкомате банка с использованием банковской карты, выпущенной другим банком - 0,5% от суммы платежа;

**Почта России:**

- при наличной оплате в отделениях почтовой связи - 1,5% от суммы платежа.

В соответствии с тарифами на услуги банка, предоставляемые физическим лицам, установленные Банком Москвы, стоимость услуг с учетом НДС по переводу денежных средств на оплату коммунальных платежей, без открытия счета, составляет 3% от суммы, минимальная стоимость услуги, независимо от суммы перевода составляет 250 рублей, для сравнения: стоимость услуг с учетом НДС по переводу денежных средств на оплату коммунальных платежей без открытия счета Сбербанка Российской Федерации составляет 3% от суммы, максимальная стоимость услуги, независимо от суммы перевода составляет 30 рублей.

Дополнительно сообщаем, что начисления за ЖКУ в 2012 году производятся в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.11.2011 № 571-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2012 год».