

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ !!!

Сообщаем, что согласно 832-ПП от 29.12.2014 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» **с 1 июля 2015 года в Едином платежном документе появится новая статья «фонд капитального ремонта».** Минимальный размер взноса на капремонт – **15 руб. с 1 кв. м.** общей площади в месяц. Обязанность по уплате взносов лежит на всех собственниках (наниматели жилья не платят). Для малообеспеченных и льготных категорий граждан льготы сохраняются.

Предусмотрено два варианта накопления:

- 1) **на счете Фонда капитального ремонта** – специально созданной Правительством Москвы организации для накопления средств собственников и организации капитального ремонта;
- 2) **на специальном счете в банке**, открытом для конкретного дома (владельцем счета может быть только управляющая организация, ТСЖ, ЖСК, ЖК).

Обращаем внимание! Способ накопления средств на капитальный ремонт собственники выбирают самостоятельно на общем собрании. **С выбором собственники должны определиться до 1 июня 2015 года.** Если в указанный срок собственники самостоятельно не выберут способ накопления, то их взносы будут поступать на счет Фонда капитального ремонта.

Программа капитального ремонта доступна для ознакомления на сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (www.dkr.mos.ru).